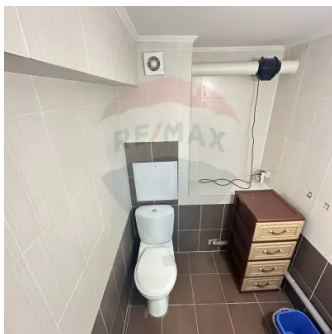
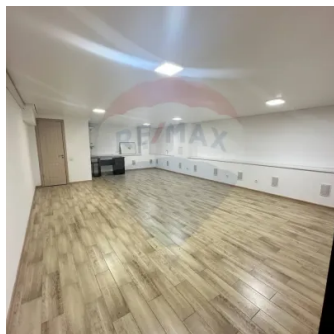


Spre Chirie | Spațiu comercial | Chișinău | Botanica |
Suprafața - 48,3 m² | Preț 350€

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Sarmizegetusa

350 €



Descriere

Localizare:

Spațiu comercial cu o suprafață de **48,4 mp**, situat **în demisolul** unui bloc locativ amplasat pe **str. Sarmizegetusa, sectorul Botanica** al capitalei.

Caracteristici:

- Dotat cu **bloc sanitar utilat**
- **Open space**
- Reparație recentă, finisaje în culori deschise, oferind un ambient plăcut și confortabil
- Încăpere călduroasă, potrivită pentru diverse activități comerciale

Facilități:

- **Curent electric** cu contract individual
- **Apă și canalizare** contorizate
- **Proprietate privată**, deținută de persoană fizică
- **Actele în regulă**

Avantaje:

Zona în care este amplasat acest spațiu comercial are un **potențial strategic ridicat**, fiind ideală pentru **investiții** sau **dezvoltarea unei afaceri**.

Detalii

 Suprafață totală: 48.4 m²	 Parcare: Parcare exterioară
 Suprafață locativă: 48.4	 Compartimentare: Open-space
 Camere: 1	 Băi: 1
 Stare: Cu reparație	 Dat în exploatare: Da

Facilități

Utilități de bază • Demisol	Contorizare • Apometre • Contor electric	Stare interior • Renovat	Arhitectură • Nu sunt ferestre
Facilități clădire/proximități • Autobuz • Troleibuz	Alte spații • Magazine	Mobilat • Nemobilat	Amenajare străzi • Asfaltate
Ușă intrare • Metal	Parcare • Locuri de parcare	Utilități generale • Curent • Apă • Canalizare	Podele • Parchet
Sistem electric • Control electric individual pe zona de birou	Detalii tehnice • Finisaje de calitate		

Agent



Rodica Gurulea
Consultant imobiliar

 +373 68 661 137

 rodica.gurulea@remax.md





Bulevardul Decebal 22/3, B , MD-2038, mun.Chișinău, Republica Moldova
central.chisinau@remax.md