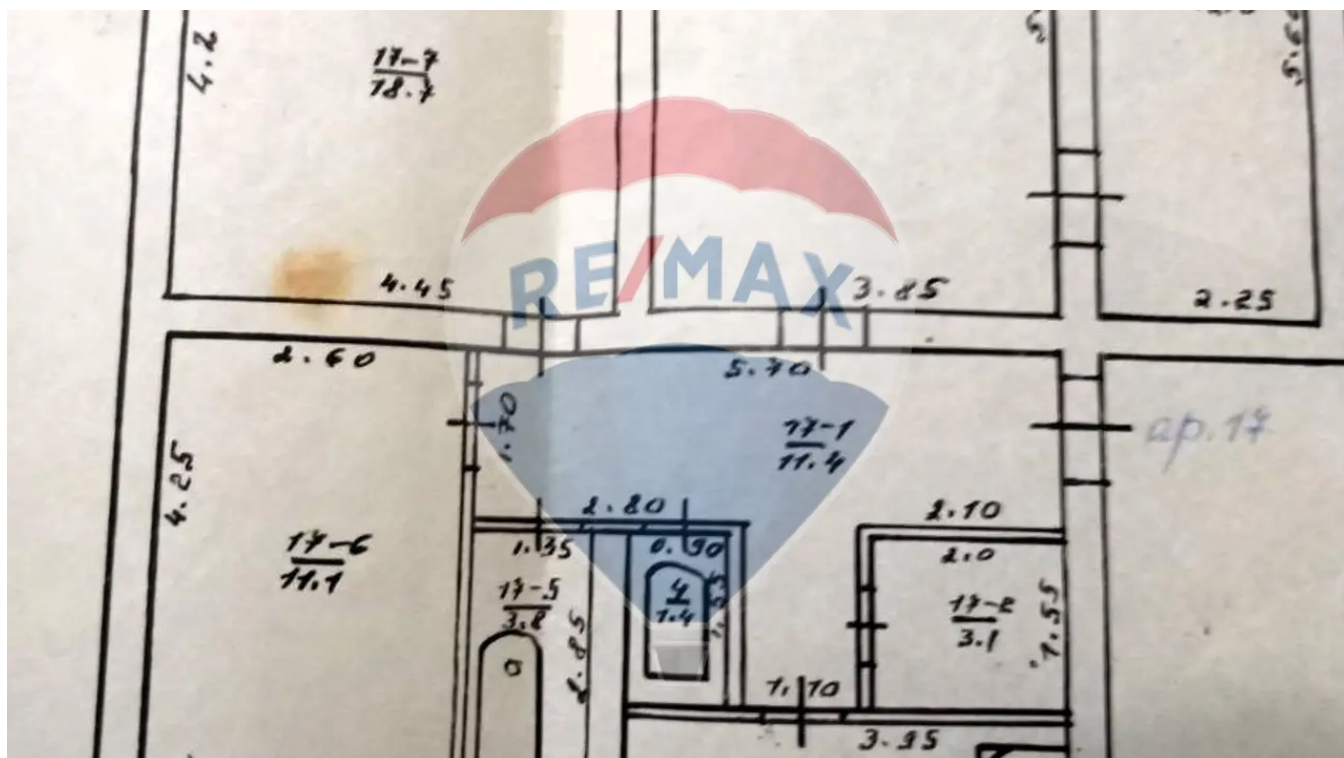


## Trușeni - Exclusiv! Apartament Spațios cu 4 Camere!

Raion Chisinau / Oraș Trușeni / No sector / str. Precup

**70.000 €**



### Descriere

# Trușeni - Exclusiv! Apartament Spațios cu 4 Camere!

- Locație: Str. Precup 2, Trușeni
- Suprafață totală: 100 m²
- Etaj: 2 din 2 (bloc cotilet)
- Preț: 70.000 €
- Stare: Necesită renovare

## Descriere:

Descoperiți un **apartament generos**, situat vizavi de **parcul Casei de Cultură**, într-o **zonă verde și liniștită**. **Ideal pentru familii** care doresc **spațiu, confort** și posibilitatea de **personalizare**.

## Compartimentare:

- 4 camere spațioase** – ideale pentru întreaga familie
- Bucătărie** – spațioasă și funcțională
- Antreu** – primitiv și bine organizat
- Grup sanitar separat** – pentru confort maxim

## Facilități:

- Încălzire autonomă** – eficiență energetică și confort termic
- Apartament bilateral, de mijloc** – izolare termică și economie de energie
- Teren de joacă pentru copii** – perfect pentru familii

## Puncte de interes în apropiere:

- Grădinița nr. 2** – educație la îndemână
- Farmacie** – acces rapid la servicii medicale
- Supermarketuri** – cumpărături ușor de făcut
- Sală de sport** – pentru un stil de viață activ
- Poștă & Primărie** – servicii administrative la îndemână
- Stații de troleibuz și autobuz** – transport facil către oraș

## Detalii juridice:

- ✓ Toate documentele verificate și în regulă

### Contact:

- Pentru detalii și vizionări, sunați la:
- Andrei - 061 179 797**

**Nu ratați această oportunitate!** Contactați-ne acum și transformați acest apartament în **căminul ideal** pentru familia dumneavoastră!

## Detalii

|                                               |                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------|
| Cheia la noi: Da                              | Geamuri: Termopan        |
| Este ultimul etaj: Da                         | Stare: Nefinisat         |
| Sursă încălzire: Centrală termică individuală | Material: Cotileț        |
| Parcare: Parcare exterioară                   | Suprafață totală: 100 m² |
| Balcoane: 2                                   | Etaje: 2                 |
| Camere: 4                                     | Băi: 2                   |
| Fond locativ: Secundar                        | Dat în exploatare: Da    |

## Facilități

### Ferestre

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

### Sistem încălzire

- Centrală proprie

### Stare interior

- Necesită renovare

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

### Parcare

- Locuri de parcare

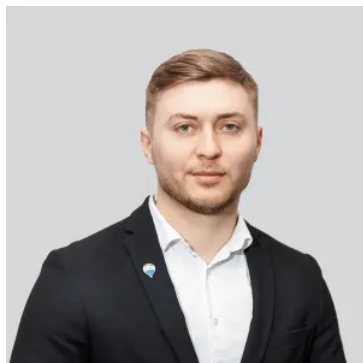
### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Pietruite
- De pământ
- Iluminat stradal

## Agent



Andrei Congurțev  
**Consultant Imobiliar**

☎ +373 61 179 797

✉ andrei.congurteve@remax.md



str. Serghei Lazo , nr.40, oficiu 7, etaj 2, MD-2004 , mun.Chișinău, Republica Moldova

elite.chisinau@remax.md