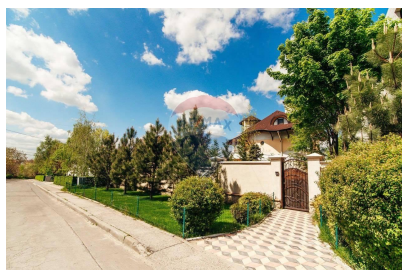


Casă cu 5 camere de vânzare**550.000 EUR****Descriere**

<https://rem.ax/casa7ari> Această proprietate este particularizată printr-o casă de familie situată în mun. Chișinău, str. Vânătorilor. Cartierul rezidențial "Miorița" este aproape de toate zonele de interes din mun. Chișinău. De asemenea, prin poziționare sa exclusivistă, proprietatea se potrivește perfect pentru o grădiniță, reședință sau misiune diplomatică, afacere din domeniul HORECA. Proprietatea se întinde pe o suprafață totală de 7,12 ari, dotată cu garaj, beci, terasă, zona de barbecue. În căutarea armoniei și a sentimentului de acasă, s-au folosit materiale atent selecționate, accesoryzate cu un mobilier în nuanțe deschise și naturale cum ar fi: albul, cremul, mov etc., toate acestea, împreună, dând un aspect de spațialitate și discreție. Casa, cu o suprafața utilă de 390.2 mp, se prezintă pe următoarea compoziție: - Subsolul, unde avem o camera de odihnă, saună, bazin, duș, sală sport; - la etajul 1: living generos, open-space, bucatărie și ospătărie, unde putem asculta pocnetul lemnului arse în șemineu, cameră de baie; - la etaj 2: trei dormitoare, dintre care un dormitor matrimonial cu balcon vitralii și garderobă, un dormitor cu balcon deschis, cameră de baie. - la etajul 3 (tip mansardă) - zonă de odihnă, două dormitoare, cameră de baie. Toată zona etajului 1 beneficiază de încălzire în pardoseală, aceasta aducând un plus de valoare zilelor friguroase de iarnă. Trecerea de la parter la etaj se face printr-o

scară interioară, cu o balustradă din aluminiu, iar treptele sunt placate cu lemn masiv. Zona destinată autoturismelor, este făcută cu ajutorul unui garaj, plus spațiu exterior de parcare. Garajul este dotat cu spații depozitare și un beci cu o arie totală de 22,5 mp. Terenul aferent proprietății este amenajat cu gazon, sistem de irigare și un loc de barbecue. De asemenea, împrejmuirea proprietății se face cu tuie, care dă o notă de intimitate locației.

Detalii

Regiune: mun. Chișinău

Sector: Telecentru

Camere: 5

Localitate: Chișinău

Suprafață totală (): 390.0

Băi: 4

Facilități

Arhitectură

Ferestre care se deschid

Ferestre înclinate

Mochetă

Parchet

Gresie

Podea înălțată

Grupuri sanitare amenajate și utilitate

Sistem încălzire

Termoficare

Centrală proprie

Sobă/Teracotă

Calorifere

Încălzire prin pardoseală

Alte spații

WC serviciu

Boxă la subsol

Debara

Saună

Curte

Grădină

Pivniță

None

Magazie

Teren de joacă

None

Facilități

Aer condiționat

Mașină de spălat vase

Mașină de spălat rufe

Frigider

Aragaz

TV

Șemineu

Jacuzzi

Scară interioară

Electrocasnice

Cafetieră

Toaster

Cuptor cu microunde

Robot de bucătărie

Uscător de păr

Sandwich-maker

HI-FI

Aspirator

DVD

Fier de călcat

Gradul de amenajare al străzilor

Asfaltate

Iluminat stradal

Utilități generale

Branșare la curent

Branșare la apă

Branșare la canalizare

Branșare la gaz

Mobilat

Complet

Izolare termică

Exterior

Stare interioară

Bună

Ferestre

PVC

Contorizare

Contor gaz

Apometre

Contor electric

Acces la internet

Cablu

Fibră optică

Alte spații utile

Terasă

Utilități de bază

Subsol

Demisol

Rezidențial

Podele

Dușumea

Marmură

Parchet

Piatră naturală

Teracotă

Bucătărie

Mobilat

Utilată

Dotări imobil

Spații agrement

Videointerfon

Piscină interioară

Acoperiș

Interfon

Uscătorie

SPA

Hotă

Wireless

Securitate

Supraveghere
video

Telecomandă
poartă garaj

Telecomandă
poartă acces auto

Sistem de alarmă

Gata de intrare

Fitness

Facilități clădire și proximități

Centru comercial în
proximitate

Stație de bus

Stație de troleibuz

Parcare

Garaj

Locuri de parcare

Ușa de la intrare

None

Climatizare

Aer condiționat

Consultant Imobiliar



Grigore Paladi

grigore.paladi@remax.md

+373 79 000 321

RE/MAX Invest

Str. Ion Creangă 5/5, of. 53, MD-2069,
Chișinău, Republica Moldova

+373 76 016 017

invest.chisinau@remax.md

