

Teren cu Potențial de Dezvoltare – Ideal pentru Investiții în Durlășți!

Raion Chisinau / Oraș Durlășți / No sector / str. Cireșului

84.900 €



Descriere

🏡 Teren cu Potențial de Dezvoltare - Ideal pentru Investiții în Durlești! 🏡

📍 **Locație:** Str. Cireșului, orașul Durlești

📏 **Suprafață:** 15 ari

🚗 **Deschidere la drum:** 100 m

📏 **Distanță:**

➡ 1 km de sectorul Buiucani

➡ 700 m de Primăria Durlești

💰 **Preț:** 84.900 €

📄 **Descriere:**

Se oferă spre vânzare un **teren cu potențial ridicat de dezvoltare**, amplasat strategic într-o zonă aflată în plină expansiune. Cu o deschidere generoasă la drum și o formă ideală, terenul este perfect pentru **parcelare și construcția de case individuale** – o oportunitate sigură pentru investitori cu viziune. 🏡

📋 **Caracteristici esențiale:**

- ✓ Zonă în plină dezvoltare urbană
- ✓ Acces facil din Chișinău – doar 1 km până în Buiucani
- ✓ 100 m deschidere la drum
- ✓ Destinație actuală: **teren pentru grădină**
- ✓ Posibilitate de parcelare
- ✓ Formă regulată

📈 **Investiție cu randament ridicat:**

- ✓ Cerere mare pentru loturi individuale
- ✓ Poziționare între oraș și natură
- ✓ Ideal pentru proiecte tip mini-cartier

📞 **Contact:**

Pentru detalii și vizionare: **068 408 081 - Andrei** 📞

Detalii

🏡 Suprafață teren: 15 ari	🚰 Canalizare: Nu este canalizare
💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare	⛽ Gazificare: Nu este gazificat

Facilități

Amenajare străzi

- De pământ

Amplasare teren

- Amplasat înafara localității