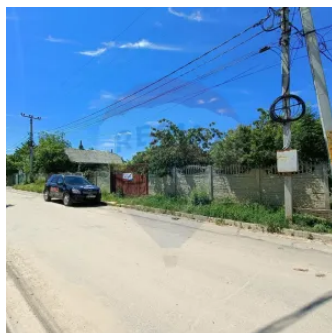


□ Teren de Construcție Unic în Comuna Trușeni – Locația
Ideală Pentru Casa Visurilor Tale □

Raion Chisinau / Oraș Trușeni / No sector / str. Ștefan cel Mare și Sfânt

85.000 €



Descriere

Teren de Construcție Unic în Comuna Trușeni - Locația Ideală Pentru Casa Visurilor Tale

Locație: Comuna Trușeni, la doar câțiva kilometri de Chișinău

Adresă: str. Ștefan cel Mare 106

Suprafață: 7 ari

Preț: 85,000 €

Descriere:

Descoperiți oportunitatea ideală de a construi **casa visurilor dumneavoastră** pe acest teren generos de **7 ari**. Pe teren se află **o casă veche**, perfectă pentru restaurare. Lotul este îmbogățit cu **pomi fructiferi** și **viță de vie** – ideal pentru cei care iubesc natura. Indiferent dacă visați la o casă **modernă sau tradițională**, acest teren este locul ideal pentru a începe o **nouă viață de familie**.

Caracteristici Principale:

- Suprafață generoasă:** 7 ari pentru construcții
- Peisaj natural:** Zona înconjurată de natură – aer curat și liniște
- Acces facil:** Drum asfaltat, utilități disponibile (apă, gaz, curent, canalizare)
- Facilități în apropiere:** Școală (400 m), magazine, transport public

Avantaje:

- Colț de stradă** – mai multă intimitate și lumină
- Expunere excelentă la soare:** Casa va fi mereu luminată natural
- Investiție de viitor:** Zona în dezvoltare, cu potențial de creștere a valorii
- Mediu liniștit și sigur:** Perfect pentru familii cu copii
- Libertate de design:** Construiți conform propriilor gusturi și nevoi

Proprietatea este situată într-o **zonă liniștită**, dar bine conectată la toate facilitățile:

Farmacii, școli, grădinițe, magazine de construcții, supermarket, spălătorie auto și transport public regulat (autobuz & troleibuz).

Informații Suplimentare:

- Documente pregătite:** Totul este gata pentru o tranzacție rapidă și sigură
- Achiziție posibilă prin credit imobiliar**

Contact: 061 179 797 – Andrei

Investește în viitorul tău și al familiei tale!

Construiește-ți casa de vis pe acest **teren unic** din comuna Trușeni!

Detalii

Cheia la noi: Da	Suprafață totală: 103 m²
Sursă încălzire: Centrală imobil	Suprafață teren: 7 ari
Parcare: Parcare exterioară	Camere: 3
Nr etaje imobil: 1	Stare: Nefinisat
Băi: 1	Canalizare: Este canalizare
Dat în exploatare: Da	

Facilități

Contorizare - Contor gaz - Apometre - Contor electric	Ferestre - Lemn - PVC	Stare interior Necesită renovare	Sistem încălzire Centrală proprie
Uși interioare Lemn	Mobilat Nemobilat	Amenajare străzi - Asfaltate - Iluminat stradal	Facilități clădire/proximități - Autobuz - Troleibuz

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz
- Fosă septică