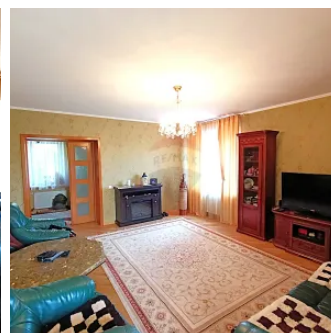
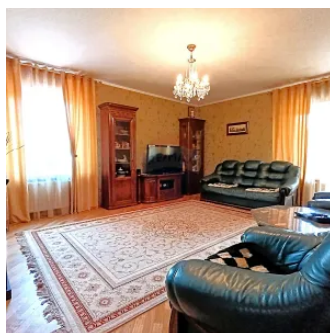
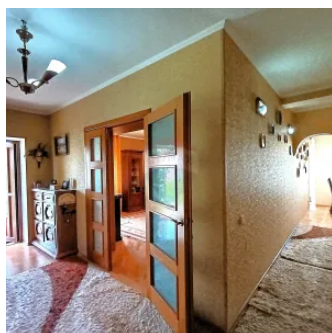
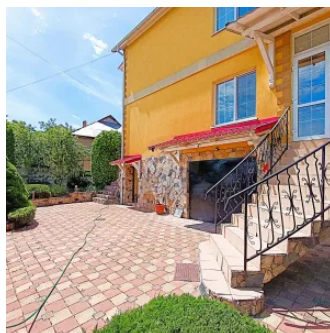


Refugiu Exclusivist în Codru – Casă cu 3 Dormitoare + Living, 195 m², 6 Ari, Gata de Locuit!

Raion Chisinau / Oraș Codru / No sector / str. Sfântul Gheorghe

260.000 €



Descriere

Confort. Liniște. Siguranță. O alegere inspirată pentru viața de familie. Situată într-o zonă verde, liniștită și exclusivistă din Codru, această proprietate este un adevărat sanctuar urban – perfectă pentru familiile care caută intimitate și proximitatea orașului.

- Adresă: Str. Sfântul Gheorghe 52, Codru
- Suprafață totală construită: 195 m²
- Suprafață la sol: 94 m²
- Teren: 6 ari

Preț: 260.000 EUR

Compartimentare și Funcționalitate:

- Subsol – Spații Utile și Tehnice:
- Garaj închis pentru o mașină
 - Cameră tehnică echipată pentru sistemele casei
 - Beci generos – perfect pentru depozitare organizată

- Parter – Zona de Zi Deschisă și Luminoasă:
- Antreu spațios
 - Living generos cu lumină naturală – ideal pentru familie și musafiri
 - Bucătărie cu acces direct spre terasă
 - Baie complet utilată

- Etaj – Zona Privată de Noapte:
- 3 dormitoare confortabile
 - Baie complet utilată

- Exterior – O Curte Gândită pentru Relaxare:
- Terasă accesibilă direct din bucătărie – ideală pentru mese în aer liber
 - Curte verde, perfectă pentru activități în familie
 - Posibilitate de amenajare zonă BBQ sau grădină

- Siguranță și Tehnologie la Tine Acasă:
- Supraveghere video 360°
 - Senzori de securitate pe toate căile de acces

Viață de Familie la Superlativ: Această proprietate este mai mult decât o casă – este un stil de viață. Locuiești într-un cartier liniștit, dar aproape de oraș, cu acces la transport public, școli, magazine și servicii esențiale. Perfectă pentru cei care doresc *totul* – spațiu, confort, intimitate și calitate.

- Stare juridică impecabilă | Disponibilă imediat pentru mutare
- Vizionare disponibilă oricând, cu programare telefonică.

- Contact: 0691 777 32 | 0797 686 99
- RE/MAX Elite – Siguranță și Profesionalism în fiecare tranzacție..

Nu rata oportunitatea de a te muta într-o casă care oferă tot ce ai nevoie – și chiar mai mult!

Detalii

Cheia la noi: Da	Geamuri: Termopan
Suprafață totală: 195 m ²	Suprafață utilă: 130
Balcoane: 1	Sursă încălzire: Centrală termică individuală
Suprafață teren: 6 ari	Bucătării: 1
Material: Cotileț	Parcare: Garaj
Camere: 4	Nr etaje imobil: 2
Stare: Cu reparație	Băi: 2
Canalizare: Este canalizare	Țevi de apă: Există o sursă de apă
Gazificare: Gazificat	Dat în exploatare: Da

Facilități

Utilități de bază

- Subsol

Stare interior

- Bună

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Alte spații utile

- Terasă
- Anticameră

Bucătărie

- Mobilată
- Utilată

Mobilat

- Complet

Amenajare străzi

- Asfaltate

Facilități clădire/proximități

- Autobuz

Dotări imobil

- Spații agrement
- Supraveghere video
- Sistem de alarmă
- Gata de intrare

Parcare

- Garaj
- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Podele

- Parchet