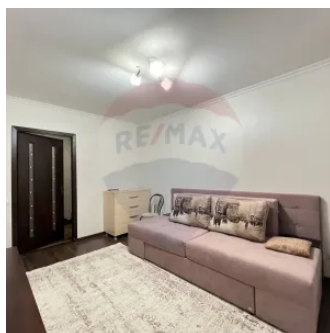
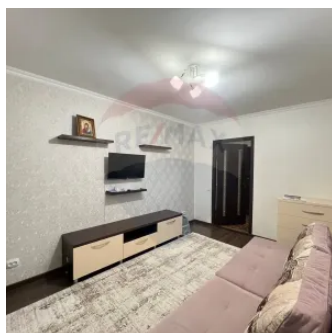
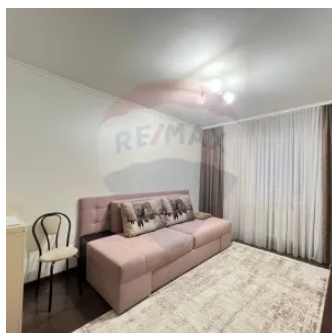
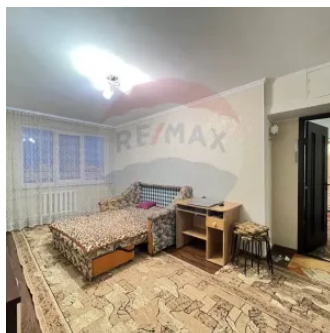
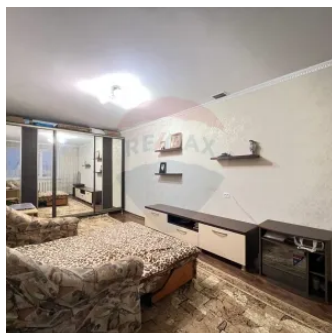
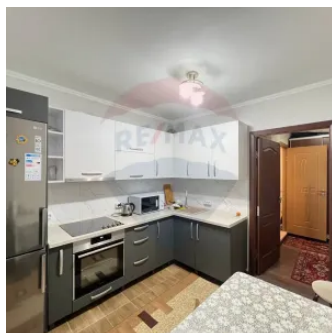


Apartament cu 2 Camere în Botanica – Locație Practică, Investiție Inteligentă!

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Independenței

71.000 €



Descriere

Apartament cu 2 Camere în Botanica – Locație Practică, Investiție Inteligentă!

Adresă: Str. Independenței 38, Sectorul Botanica

Suprafață cadastrală: 49 m²

Etaj: 8 din 9

Preț: 71.000 €

O alegere inspirată pentru locuit sau investiție!

Te invităm să descoperi un apartament cochet, amplasat într-o zonă extrem de căutată din Chișinău – Botanica. Cu o compartimentare eficientă și o poziționare strategică, această locuință este potrivită atât pentru un stil de viață urban și activ, cât și pentru investiții cu randament bun la închiriere.

Compartimentare si și funcționalitate:

Două camere – ideale pentru dormit + living sau zonă de lucru

Coridor practic – spațiu de depozitare bine organizat

Bucătărie mobilată – compactă și utilă pentru viața de zi cu zi

Baie separată + WC – un plus de intimitate și confort

Avantaje care contează:

Încălzire centralizată – confort termic constant, fără griji

Geamuri termopan – eficiență energetică și liniște

Parcare disponibilă în zonă – mereu aproape de casă

Aproape de grădinițe, școli și parcuri – ideal pentru familii tinere

Magazine, supermarketuri și servicii la câțiva pași

Acces rapid la transport public – legături excelente cu restul orașului

Spații verzi și locuri de joacă – timp liber de calitate chiar în apropiere

Perfect pentru:

Cei care își doresc un cămin accesibil, într-o zonă bine conectată

Investitori care caută o proprietate cu potențial de închiriere imediat

Persoane active, care apreciază eficiența și proximitatea față de punctele de interes

Nu rata această ofertă! Contactează-ne acum pentru detalii și programarea unei vizionări: 068282024

Locuința potrivită te așteaptă – tu trebuie doar să faci primul pas!

Detalii

Geamuri: Termopan	Stare: Cu reparație
Mobilat: Bucătărie mobilată	Sursă încălzire: Termoficare
Parcare: Parcare exterioară	Suprafață totală: 49 m²
Bucătării: 1	Nr etaje imobil: 9
Camere: 2	Băi: 1
Fond locativ: Secundar	

Facilități

Mobilat

- Complet

Utilități de bază

- Rezidențial

Ferestre

- Lemn

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

Sistem încălzire

- Termoficare

Acces Internet

- Fibră optică

IT&C

- Conexiune internet

Stare interior

- Renovat

Bucătărie

- Mobilată

Uși interioare

- Lemn

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Dotări

- Frigider
- Aragaz
- Televizor

Podele

- Parchet

Electrocasnice

- Cuptor microunde

Lift

- Lift

Amenajare străzi

- Asfaltate

Ușă intrare

- Metal