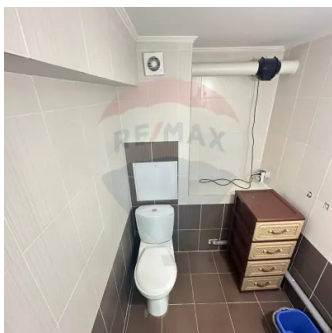
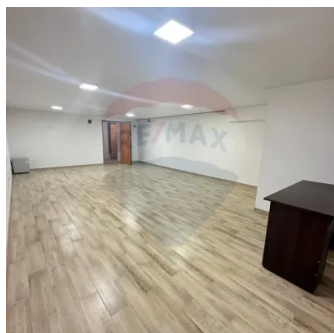


Spre Vânzare | Spațiu comercial | Chișinău | Botanica |
Suprafața - 48,3 m2 | Preț 37000€

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Sarmizegetusa

37.000 €



Descriere

Localizare:

Spațiu comercial cu o suprafață de **48,4 mp**, situat **în demisolul** unui bloc locativ amplasat pe **str. Sarmizegetusa, sectorul Botanica** al capitalei.

Caracteristici:

- Tip Open Space
- Dotat cu **bloc sanitar utilat**
- Reparație recentă, finisaje în culori deschise, oferind un ambient plăcut și confortabil
- Încăpere caldă, potrivită pentru diverse activități comerciale

Facilități:

- **Curent electric** cu contract individual
- **Apă și canalizare** contorizate
- **Proprietate privată**, deținută de persoană fizică
- **Actele în regulă**, fără ipotecă sau gaj

Avantaje:

Zona în care este amplasat acest spațiu comercial are un **potențial strategic ridicat**, fiind ideală pentru **investiții** sau **dezvoltarea unei afaceri**.

Detalii

 Suprafață totală: 48.4 m²	 Băi: 1
 Dat în exploatare: Da	 Parcare: Parcare exterioară

Facilități

Utilități de bază • Demisol	Contorizare • Apometre • Contor electric	Stare interior • Renovat	Facilități clădire/proximități • Autobuz • Troleibuz
Alte spații • WC Serviciu	Mobilat • Nemobilat	Amenajare străzi • Asfaltate	Ușă intrare • Metal
Parcare • Locuri de parcare	Utilități generale • Curent • Apă • Canalizare	Podele • Laminat	