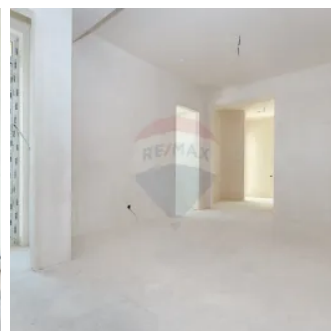
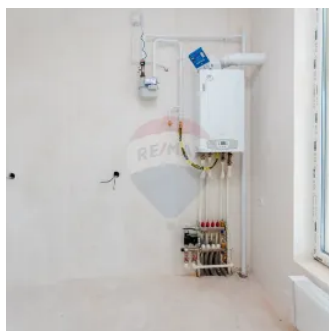
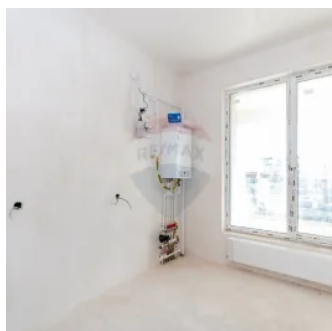
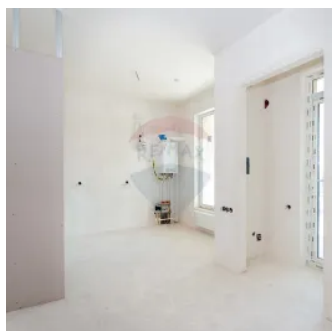
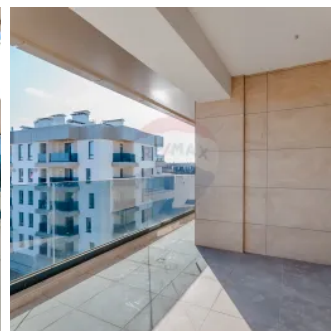
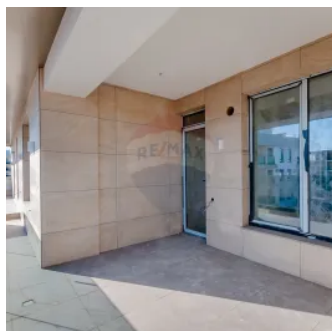
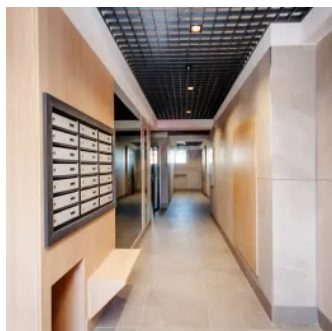


PENTHOUSE EXCLUSIVIST + GARAJ (în parcare subterană) ÎN SATUL GERMAN! 215 000 Euro

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / bd. Dacia

215.000 €



Descriere

Spre vânzare penthouse cu **3 dormitoare**, cu o suprafață de **91,6 mp**, situat la etajul 5 din 5, amplasat în **complexul Satul German**, tranșa 1, **bd. Dacia, sectorul Botanica**al capitalei.

Compartimentare: antreu, 3 camere, bucatărie cu zonă de living, 2 blocuri sanitare, garderobă.

Facilități:

- **Terasă privată 35,7 mp;**
- **Garaj la subsolul blocului 27,4 mp;**
- Variantă albă
- Înălțimea tavanului 3m;
- Pardosea caldă;
- Încălzire autonomă;
- Ferestre panoramice și sticlă triplă Rehau.

Facilitățile blocului:

- Bloc nou de 6 nivele (S+P+4E) cu doar 20 de apartamente
- Complex supravegheat video 24/7, acces restricționat.
- Fațadă ceramică, izolație superioară cu vată minerală;
- Pereți din cărămidă roșie;
- Spații verzi și zone de promenadă
- Club de tenis, sală de fitness, locuri de joacă pentru copii
- Supermarket, restaurante, cafenele – toate la câțiva pași distanță.
- Stații de încărcare pentru mașini electrice – pregătit pentru viitor.

Un penthouse ideal pentru cei care își doresc un stil de viață modern, exclusivist și o investiție sigură!

Detalii

Suprafață totală: 115 m²	Fond locativ: Construcții noi
Suprafață utilă: 80	Băi: 2
Camere: 3	Bucătării: 1
Material: Combinat	Înălțime tavan: 300
Clădire nouă: Da	Parcare: Garaj
Cheia la noi: Da	Sursă încălzire: Centrală termică individuală
Geamuri: Termopan	Suprafața construită: 91 m²
Nr etaje imobil: 5	Dat în exploatare: Da

Facilități

Contorizare • Contor gaz • Contor electric	Ferestre • PVC	Stare interior • Varianta Albă	Arhitectură • Ferestre care se închid • Cortină de sticlă • Ferestre
Lift • Lift cu destinație programată	Sistem încălzire • Centrală proprie • Calorifere • Încălzire prin pardoseală	Alte spații utile • Terasă	Bucătărie • Deschisă
Izolații termice • Exterior	Ușă intrare • Blindată	Amenajare străzi • Asfaltate	Facilități clădire/proximități • Centru comercial în proximitate • Autobuz
Dotări imobil • Spații agrement • Interfon • Supraveghere video • Telecomandă poartă garaj	Parcare • Parcare subterană • Garaj	Utilități generale • Curent • Apă • Canalizare • Gaz	

