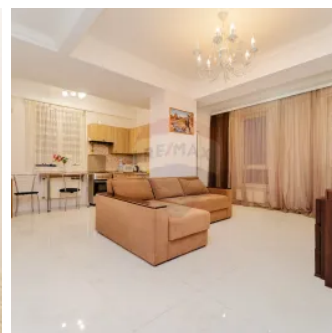
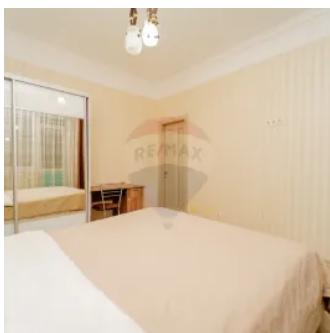
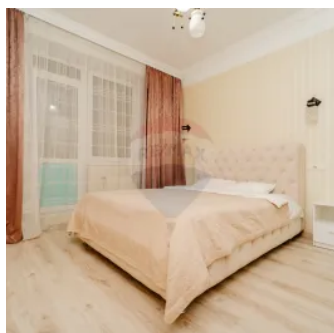
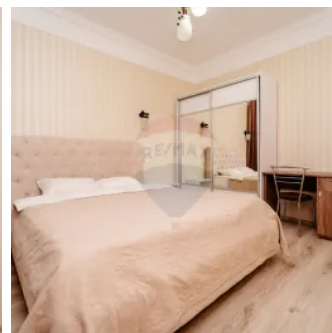
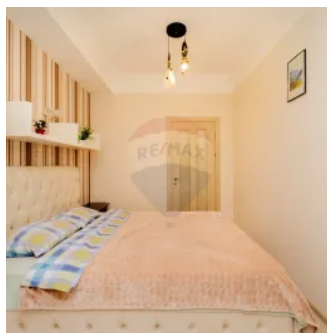
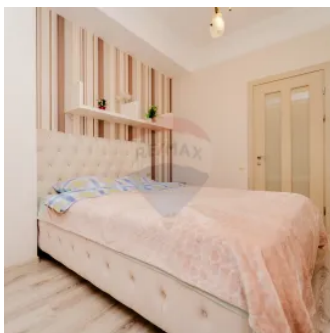
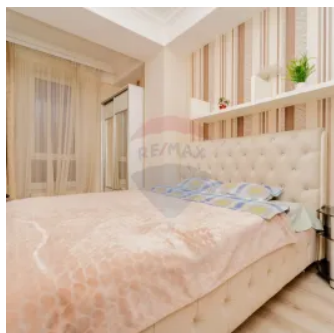


Apartament de închiriat – 2 camere + living | 90 m<sup>2</sup> |  
Etaj 13/15

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / bd. Decebal

**1.000 €**



# Descriere

- 🏠 **Apartament de închiriat - 2 camere + living | 90 m² | Etaj 13/15**
- 📍 **Locație:** Vedere panoramică spre lacul din Parcul Valea Trandafirilor
- 📏 **Suprafață:** 90 m²
- 🛋️ **Compartimentare:** 2 dormitoare separate + living cu bucătărie open-space
- 👨‍👩‍👧 **Ideal pentru familie cu copil mic** – include pătuț pentru bebeluș
- 🛠️ **Dotări și facilități:**
  - 🚪 **Balcon deschis** cu priveliște spectaculoasă
  - 🔥 **Încălzire centralizată pe bloc și aer condiționat**
  - 🍳 **Bucătărie complet utilată:** frigider, cuptor cu microunde, fierbător
  - 🛋️ **Spațiu generos** pentru seri relaxante în familie
- 📅 **Disponibil imediat!**
- 📞 **Contact:** Anna Mazuru – 062 11 00 82

## Detalii

|                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 🐾 Permite animale: Se acceptă animale | 🏗️ Clădire nouă: Da                   |
| 🪟 Geamuri: Termopan                   | 👨‍👩‍👧 Permite copii: Se acceptă copii |
| 💎 Stare: Cu reparație                 | 🚗 Mobilat: Mobilat modern             |
| 🔥 Sursă încălzire: Centrală imobil    | 🅑🅓 Parcare: Parcare exterioară        |
| 🛋️ Compartimentare: Open-space        | 📏 Suprafață totală: 90 m²             |
| 🚪 Balcoane: 2                         | 🏢 Nr etaje imobil: 15                 |
| 📏 Suprafață utilă: 90                 | 🚪 Camere: 2                           |
| 🚽 Băi: 1                              | 🏗️ Fond locativ: Construcții noi      |

## Facilități

|                                                                                                                                              |                                                                                                                             |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Mobilat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Lux</li></ul>                                                                           | <b>Utilități de bază</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Rezidențial</li></ul>                                        | <b>Climatizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li></ul>                                              | <b>Facilități clădire/proximități</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Centru comercial în proximitate</li><li>Autobuz</li><li>Troleibuz</li><li>Cafenea la parter</li><li>Restaurant în clădire</li></ul> |
| <b>Sistem încălzire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Centrală imobil</li><li>Calorifere</li><li>Încălzire prin pardoseală</li></ul> | <b>Acces Internet</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cablu</li></ul>                                                 | <b>Stare interior</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Renovat</li><li>Bună</li><li>Lux</li></ul>                          | <b>Bucătărie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Mobilată</li><li>Utilată</li></ul>                                                                                                                       |
| <b>Alte spații</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Curte comună</li><li>Teren de joacă</li></ul>                                       | <b>Contorizare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Contor gaz</li><li>Apometre</li></ul>                              | <b>Elemente ECO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Încărcător auto electrice</li><li>Parcarea biciclete</li></ul>        | <b>Alte spații utile</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Terasă</li></ul>                                                                                                                                 |
| <b>Parcare</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Locuri de parcare</li></ul>                                                             | <b>Utilități generale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Curent</li><li>Apă</li><li>Canalizare</li><li>Gaz</li></ul> | <b>Dotări</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Aer condiționat</li><li>Frigider</li><li>Aragaz</li><li>Televizor</li></ul> | <b>Arhitectură</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Tavan fals</li><li>Ferestre</li></ul>                                                                                                                  |
| <b>Dotări imobil</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Interfon</li><li>Pază</li><li>Supraveghere video</li></ul>                        | <b>Podele</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Teracotă</li><li>Laminat</li></ul>                                      | <b>Electrocasnice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cuptor microunde</li></ul>                                          | <b>Lift</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Lift</li></ul>                                                                                                                                                |

**Amenajare străzi**

- Iluminat stradal

**Ușă intrare**

- Blindată