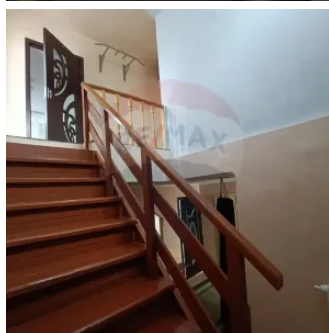
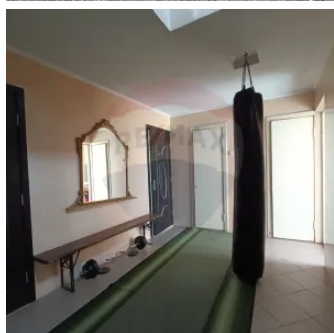
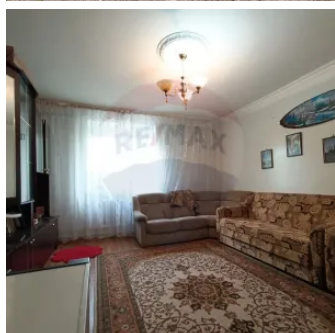
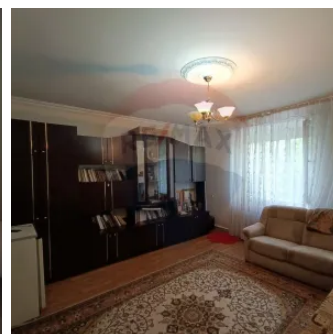
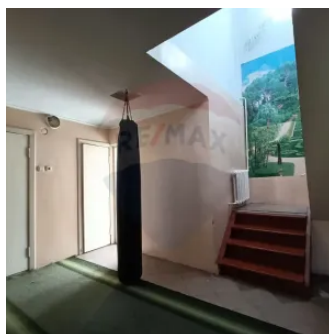


De vinzare Casa de Locuit!

Raion Calarasi / Oraş Răciula / No sector / ion

65.000 €



Descriere

Investiția Perfectă sau Casa de Locuit!

- 📍 **Oportunitate Unică în Satul Raciula!** 📍
📍 **Zonă turistică, în inima Moldovei** – o locație cu **potențial imens**, unde **tradiția și autenticitatea** sunt la ele acasă! 📍
💰 **Preț: 65.000 €** 📍

📋 Detalii Imobil:

- 📏 **Dimensiuni: 9,90m x 6,35m** – spațiu generos pentru confortul întregii familii 🏠
📏 **Suprafață Totală: 124 m²** – o configurație optimă pentru funcționalitate și confort 🏠
📏 **Teren: 6 ari** – suficient loc pentru o **grădină, terasă sau spații de relaxare** 🌳
🏠 **Compartimentare:**
🏠 **Etaj 1:** Living 🛋️, Bucătărie 🍳, Antreu 🚪
🏠 **Etaj 2:** 2 Camere 🛏️, Baie 🚿
🏠 **Construcție:** Beton armat monolit + blocuri de calcar – durabilitate garantată 🏠

⚡ Utilități Disponibile:

- 🚰 **Apă** 📍
⚡ **Electricitate (220V)** 📍
🔥 **Gaz** 📍
🚰 **Canalizare proprie** 📍
🌿 **Fântână** 📍

📍 Un colț de natură în inima Moldovei!

📍 **Satul Raciula** devine o **alegere populară** pentru cei care caută un **stil de viață echilibrat**, înconjurați de **verdeăță și liniște**. 🏠 Această casă oferă **posibilitatea perfectă** de a crea **căminul visurilor tale!** 📍

📍 Investiție Inteligentă!

- 📍 Zona este **vizitată constant de turiști** din toată Moldova și din străinătate! 📍
📍 **Atracții turistice din apropiere:**
📍 **Muzeul Raciula** 📍
📍 **Sanatorii** 📍
📍 **Casa Mierii** 📍
📍 **Casa Olarului** 📍
📍 **Investește acum** într-o comunitate **în plină dezvoltare** și profită de această oportunitate unică! 📍
📍 **Contact:**
📍 Pentru detalii și vizionări, sunați la:
📍 **Andrei - 061 179 797** 📍

📍 **Nu rata această ocazie!** Creează **căminul perfect** pentru familia ta, într-o locație **de excepție!** 📍

Detalii

🏠 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 124 m²
🏠 Balcoane: 1	🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
📏 Suprafață teren: 6 ari	🚿 Bucătărie: 1
✂️ Material: Cotileț	🚗 Parcare: Parcare exterioară
🏠 Camere: 3	🏠 Nr etaje imobil: 2
💎 Stare: Cu reparație	🚿 Băi: 1
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	💧 Gazificare: Gazificat
🚗 Mobilat: Mobilat parțial	🏠 Dat în exploatare: Da

Facilități

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Ferestre

- PVC

Stare interior

- Bună

Sistem încălzire

- Centrală proprie

Pereți

- Faianță
- Tapet

Bucătărie

- Mobilată

Uși interioare

- Lemn

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Pietruite
- De pământ
- Iluminat stradal

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz