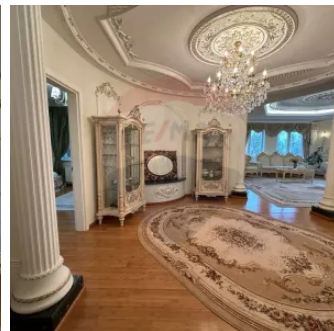
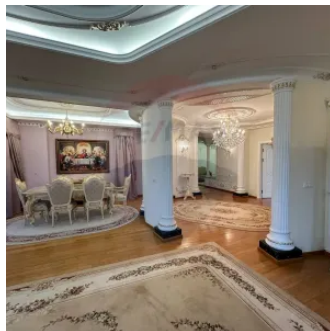
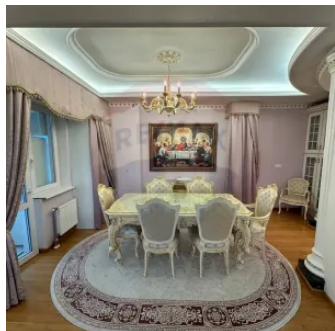
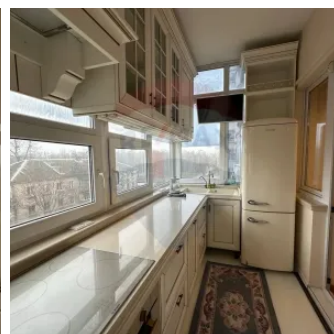


## Apartament de Lux în Stil Baroc

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Trandafirilor

**330.000 €**



# Descriere

**Suprafață:** 141 m²

**Compartimentare:** 3 camere (2 dormitoare spațioase, 1 living generos)

**Locație:** Bloc nou

Acest apartament elegant, amenajat în stil baroc, impresionează prin finisajele rafinate și spațiile generoase, oferind confortul și exclusivitatea unui cămin de lux.

## **Dormitoare:**

- 2 dormitoare spațioase, dintre care unul dispune de baie privată.

## **Băi:**

- 2 băi complet echipate (una cu cadă, alta cu duș).
- 1 grup sanitar suplimentar la intrare (WC + chiuvetă).

## **Bucătărie:**

- Bucătărie modernă, complet utilată cu electrocasnice premium: mașină de spălat vase, cuptor electric, cuptor cu microunde, frigider Gorenje.
- Zonă separată pentru servirea mesei, cu masă mare și spațiu de dining.

## **Facilități suplimentare:**

- Dressing generos la intrare.
- Parcare proprie + depozit privat** la subsolul -2.
- Orientare spre partea însorită, beneficiind de lumină naturală pe tot parcursul zilei, inclusiv la apus.

**Designul sofisticat și detaliile atent alese creează un ambient unic, ideal pentru cei care apreciază luxul, confortul și rafinamentul stilului clasic.**

Acest apartament este alegerea ideală pentru cei care caută un spațiu sofisticat, confortabil și funcțional, într-o locație premium.



# Detalii

**Clădire nouă:** Da

**Stare:** Lux

**Mobilat:** Lux

**Parcare:** Parcare subterană

**Compartimentare:** Open-space

**Suprafață totală:** 141 m²

**Balcoane:** 1

**Bucătării:** 1

**Suprafață utilă:** 141

**Camere:** 2

**Băi:** 3

**Fond locativ:** Construcții noi

**Dat în exploatare:** Da

# Facilități

## **Mobilat**

- Complet
- Lux

## **Utilități de bază**

- Rezidențial

## **Climatizare**

- Aer condiționat

## **Pereți**

- Vopsea lavabilă

## **Ferestre**

- PVC

## **Facilități clădire/proximități**

- Autobuz

## **Sistem încălzire**

- Centrală imobil
- Calorifere

## **Acces Internet**

- Wi-Fi

## **IT&C**

- Posibilitatea alegerii operator date/telefonie

## **Stare interior**

- Lux

## **Bucătărie**

- Mobilată
- Utilată

## **Uși interioare**

- Lemn

## **Alte spații**

- Debara

## **Contorizare**

- Contor gaz

## **Parcare**

- Parcare subterană

## **Utilități generale**

- Curent

- Curte
- Curte comună
- Teren de joacă

- Apometre

- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Frigider
- Aragaz
- Televizor

### Arhitectură

- Tavan fals
- Ferestre

### Dotări imobil

- Interfon
- Pază
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă garaj
- Telecomandă poartă acces auto
- Dressing

### Podele

- Parchet

### Izolații termice

- Exterior

### Electrocasnice

- Toaster
- Cuptor microunde
- Aspirator

### Lift

- Lift

### Amenajare străzi

- Iluminat stradal

### Ușă intrare

- Blindată