

De vânzare clădire comercială cu reparație la cheie,
sec.Centru.

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Centru / str. Sfântul Ilie

1.500.000 €



Descriere

Oportunitate Unică pentru Antreprenori!

De vânzare clădire comercială amplasată în zona centrală a capitalei, la intersecția străzilor Sf. Țării și Alexandru cel Bun.

Prețul de vânzare include:

Reparatia la cheie.

Teren privat: 0.4 ha

Structură: Demisol + 3 etaje.

Facilități:

- Fațadă ventilată.
- Gaze și electricitate disponibile.
- Lift modern pentru acces facil.
- Grupuri sanitare generoase (2x2/etaj).
- Locuri de parcare private în curtea privată.
- Finisaje 100% exterioare.
- Curte complet amenajată.
- Drum de acces asfaltat/pavat, cu porți.

Clădirea poate fi închiriată la un preț de: 8250 €/lună.

Contactează-mă acum pentru mai multe detalii sau o prezentare la tel. 079000321

Detalii

🏠 Suprafață totală: 552 m²

🚿 Băi: 4

🏠 Nr etaje imobil: 4

🛏 Balcoane: 1

🌐 Conexiune Internet: Fibră optică

🔌 Geamuri: Termopan

🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală

🅑🅖 Parcare: Parcare exterioară

⚙ În construcție: Da

📅 Anul construirii: 2025

Facilități

Utilități de bază

- Demisol

Acces Internet

- Fibră optică

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Ferestre

- PVC

Stare interior

- Lux

Servicii asigurate clădire

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Sistem de ventilație

Arhitectură

- Ferestre care se închid

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

Alte spații utile

- Terasă

Izolații termice

- Exterior

Mobilat

- Nemobilat

Amenajare străzi

- Asfaltate

Parcare

- Locuri de parcare

Podele

- Marmură
- Laminat
- Gresie