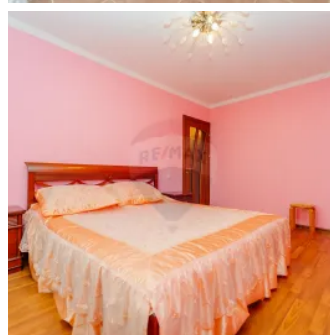
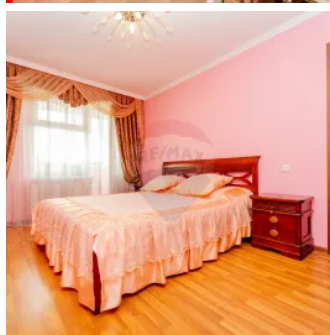
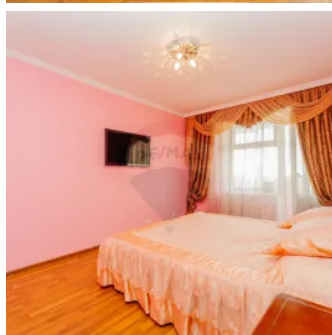
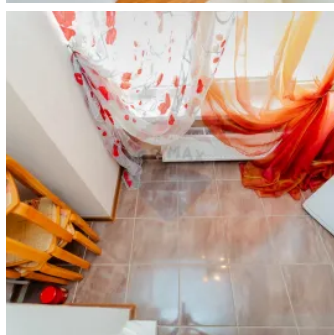
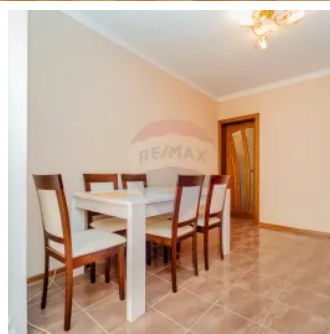
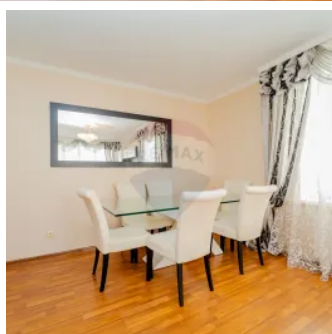
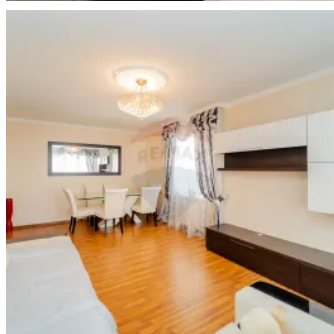


Se vinde apartament cu 3 odăi în sectorul Buiucani

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Buiucani / bd. Alba-Iulia

188.000 €



Descriere

Apartament Modern cu 3 Camere, Situat în Buiucani - Confort și Funcționalitate la Distanță Mică de Centrul Capitalei!

- Adresă: Str. Alba - Iulia 105, Buiucani
- Suprafață totală: 94,4 m²
- Etaj: 4/10
- Preț: 188.000 Euro

Descriere:

Vă oferim spre vânzare un apartament modern, situat la etajul 4 al unui bloc nou de 10 etaje, la doar 5 minute de centrul capitalei. Cu o suprafață generoasă de 94,4 m² și o compartimentare bilaterală, acest apartament este ideal pentru cei care doresc un spațiu confortabil și funcțional. Încălzirea autonomă asigură un confort sporit pe tot parcursul anului.

Compartimentare:

- 3 odăi spațioase și luminoase
- Bucătărie mare, perfectă pentru gătit și socializat
- 2 grupuri sanitare cu finisaje moderne
- Balcon – ideal pentru relaxare
- Antreu – eficient organizat
- Debara – spațiu suplimentar pentru depozitare

Dotări și Avantaje:

- Geamuri termopan – izolare termică și fonică superioară
- Pardoseală caldă în bucătărie, baie, antreu și balcon
- Mobilat și utilat complet – gata de mutare
- Conectat la toate utilitățile necesare – confort complet
- Parcare disponibilă – comoditate pentru locuitori

Locație Avantajoasă:

- Apartamentul se află într-o zonă bine conectată la toate facilitățile necesare pentru o viață confortabilă, aproape de:
- Instituții educaționale: Grădinițe, licee și universități, inclusiv Liceul „Orizont”, Liceul „Anton Cehov” și Universitatea „Ion Creangă”
 - Supermarketuri și piețe: Green Hills, Linella, Vitamin Market, Piața Delfin
 - Restaurante și cafenele:** McDonald's, Salat, Kvint Palace, Picasso, Casa Nunții Noroc
 - ♀ Saloane de frumusețe și night cluburi - XOXO Club, Krysha
 - Bănci și stații de carburanți – Moldincombank, Petrom, Lukoil
 - Transport public accesibil: Troleibuze nr. 21, 22, 27, maxi-taxi 101, 103, 174 și autobuze nr. 3 și 8

- Oferta Specială pentru Cumpărătorii prin Ipotecă!
- Aproape 93% dintre clienții care au aplicat pentru credit ipotecar au obținut finanțare cu succes! Nu rata această oportunitate!

Contact:

- Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, sunați la:
- ☎ 062114490

- Alegeți un apartament modern și confortabil, situat într-o zonă strategică a capitalei!

Detalii

🏠 Clădire nouă: Da	🏠 Geamuri: Termopan
💎 Stare: Cu reparație	🚗 Mobilat: Mobilat modern
🔥 Sursă încălzire: Centrală termică individuală	✂️ Material: Beton
🅑 Parcare: Parcare exterioară	✂️ Compartimentare: Decomandat
🏠 Suprafață totală: 94.4 m²	🏠 Balcoane: 2
🍽️ Bucătării: 1	📈 Nr etaje imobil: 10
🏠 Suprafață utilă: 94.4	🏠 Camere: 3
🚿 Băi: 2	🏠 Fond locativ: Construcții noi

Facilități

Mobilat

- Complet
- Lux

Climatizare

- Aer condiționat

Jaluzele

- Orizontale

Ferestre

- PVC

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz
- Cafenea la parter

Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Încălzire prin pardoseală

IT&C

- Conexiune internet

Bucătărie

- Mobilată

Uși interioare

- Lemn

Alte spații

- Debara
- Magazine

Contorizare

- Contor gaz
- Contor căldură
- Contor electric

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz

Arhitectură

- Ferestre care se închid

Dotări imobil

- Videointerfon

Izolații termice

- Interior
- Exterior

Lift

- Lift

Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

Ușă intrare

- Blindată